

денежные средства, уплаченные членами Кооператива по действующим договорам целевого участия учитываются полностью в процентном соотношении к исполненным обязательствам по таким договорам, а именно: при наличии 100%-ой оплаты денежных средств целевой паевой взнос считается оплаченным полностью, при наличии частичной оплаты денежных средств, целевой паевой взнос считается оплаченным на тот процент, на который исполнено денежное обязательство по договору долевого участия. Стандартная часть член Кооператива оплачивает по правилам оплаты целевого паевого участия, в общем оснований.

В случае единовременного внесения платежей общая сумма целевого паявого взноса рассчитывается исходя из пен за квадратный метр жилых помещений, действующих в отношении на момент вступления в члены Кооператива.

Кооперативу пеня в размере 0,05% от суммы просроченного взноса за каждый день просрочки внесения целевых пасивных взносов член Кооператива уплачивает

12.1.5. Добровольных имущественных взносов и пожертвований, доходов, полученных от деятельности Кооператива;

2.1.7. Дотаций на эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт, коммунальные дотаций, предусмотренных действующим законодательством.

12.2.2. Имуществом Кооператива являются элементы инженерной инфраструктуры и благоустройства, электрическое, сантехническое, механическое и иное оборудование, обслуживающее более одного члена Кооператива; отдельно стоящие объекты социальной инфраструктуры, связанные в едином комплексе недвижимого имущества Кооператива и служащие его целевому использованию; все участки подлежащие путев, пешеходных дорожек, другие места общего пользования, а также все иные материальные средства Кооператива и имущество, необходимое ему для осуществления уставных целей своей деятельности Кооператива.

12.4. Доходы, полученные в результате хозяйственной деятельности, распределяются только на цели его деятельности, предусмотренные настоящим Законом, и подлежат распределению между членами Кооператива, только в случае ликвидации Кооператива.

контроля текущей деятельности ежеквартально рассматриваются на заседаниях Ревизионной комиссии и доводятся до сведения Правления.

8.6. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Кооператива осуществляется также во любое время:

- по инициативе самой Ревизионной комиссии;

- по решению Общего собрания членов;

- по решению Правления;

8.7. По требованию Ревизионной комиссии лица, занимающие должности в органах управления Кооператива, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Кооператива.

8.8. Результаты ревизии оформляются актом Ревизионной комиссии, который подписывается Председателем и всеми членами комиссии, и доводится под роспись председателю Правления Кооператива.

8.9. Представление Общему собранию членов Кооператива заключения о бюджете кооператива, годовом отчете и размерах обязательных платежей и взносов.

8.10. Без заключения Ревизионной комиссии Общее собрание Кооператива не вправе утвердить финансовый отчет, годовой баланс и общий размер обязательных взносов и платежей.

8.11. Ревизионная комиссия отчитывается перед Общим собранием Кооператива (интерференцией) о своей деятельности.

9. УПРАВЛЯЮЩИЙ ДОМА ИМЕЕТ ПРАВО

9.1. Управляющий домом работает под непосредственным руководством председателя Правления ЖСК «Весна 12», подотчетен ему во всех вопросах финансово-хозяйственной деятельности и охраны дома, выполняя свои обязанности в рамках действующего государственного и городского законодательства.

9.2. Управляющим дома может работать в ЖСК на основе трудового договора (контракта).

9.3. Управляющий дома может действовать по доверенности от имени председателя Правления ЖСК «Весна 12» и представлять его в органах государственной власти и управления, перед третьими лицами.

9.4. Управляющий дома имеет право подписи и печати договоров, платежных и финансовых документов ЖСК, действуя от имени председателя Правления ЖСК «Весна 12», основываясь на доверенности.

9.5. Выступать и вносить предложения по организации деятельности ЖСК на заседаниях Правления и Собрания членов ЖСК.

10. В ОБЯЗАННОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕГО ДОМА ВХОДИТ

10.1. Совместно с комитетом контролировать техническое состояние дома, в том числе инженерных сооружений и жилых помещений, а также поддержание в надлежащем состоянии территории, принадлежащей ЖСК «Весна-12».

10.2. Контролировать исполнение договоров, заключенных ЖСК на обслуживание территории, принадлежащей ЖСК.

10.3. Оказывать помощь председателю Правления в обеспечении всех материалов и трудовых, необходимого для работы Правления и штатных сотрудников ЖСК.

10.4. Совместно с председателем Правления принимать непосредственное участие в работе комиссии по установлению протечек, технического состояния, установления причинного ущерба, необходимости проведения текущего ремонта и капитального ремонта, электро-санитарных работ, касающихся здания ЖСК, инженерно-технического оборудования территории, принадлежащей ЖСК.

10.5. Подготавливать акты на списание материальных средств, согласовывать их с комитетом бухгалтером, и представлять их на утверждение председателю Правления ЖСК.

7. ШРЕДСЕЛТЕЛЪТЪ НА ПРАВЛЕНИЕТО НА КООПЕРАТИВА

- 7.1. Ако действителността действа от имени Коператива и осъществява своето действие в съответствие с Уставом Коператива, другими вътрешними документими, и/или Общом собранием и Правлением;
- 7.2. Председателът Правления Коператива избирается Правлением Коператива из членов на 2 года;
- 7.3. Осъществява ръководство текущей деятельностью Коператива;
- 7.4. Осъществява изпълнение решений Общого собрания и Правления;
- 7.5. Определяет компетенцию секретаря Правления;
- 7.6. Подписывает совместно с бухгалтером Коператива финансовые документы;
- 7.7. Подписывает право найма на временную и постоянную работу специалистов;
- 7.8. Гарантирует финансово-хозяйственную деятельность Коператива;
- 7.9. Предоставляет Коперативу в государственных органах, иных предприятиях и организациях;
- 7.10. Осъществява иные полномочия, связанные с деятельностью Коператива, не отнесенные действующему законодательству и не отнесенные Уставом Коператива к компетенции Общого собрания членов Коператива или Правления Коператива;
- 7.11. Несет ответственность в соответствии с законом за допущенные им нарушения действующего законодательства и настоящего Устава;
- 7.12. В случае фактической невозможности для Председателя Правления исполнять свои обязанности (болезнь, отпуск и т.д.), выполнение этих обязанностей он возлагает на члена Общества (должностное лицо), который в этом случае подписывает совместно с бухгалтером Управляющего домом, который в этом случае подписывает совместно с бухгалтером Управляющего домом, и финансовые документы. Управляющий домом принимается на работу бухгалтер Правления.

8. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

- 8.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью в Коперативе избирается Ревизионная комиссия, осуществляющая функции внутреннего контроля, а в случае необходимости привлекается независимый аудитор;
- 8.2. Ревизионная комиссия - орган контроля, избирается из числа членов Коператива сроком на 1 год в количестве 3 человек Общим собранием. Ревизионная комиссия избирается сроком на 1 год в количестве 3 человек Общим собранием. Члены Ревизионной комиссии избираются из состава Председателя Правления Коператива, а также избираются из состава Коператива. Председатель Ревизионной комиссии могут избираться одновременно не могут являться членами Коператива. Члены Ревизионной комиссии могут избираться одновременно не могут являться членами Коператива.
- 8.3. Полномочия отдельных членов или всего состава Ревизионной комиссии могут быть определены решением Ревизионной комиссии.
- 8.4. В компетенцию Ревизионной комиссии входит:
 - 8.4.1. Проверка достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Коператива;
 - 8.4.2. Выявление фактов нарушения, установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения финансово-хозяйственной деятельности, бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности;
 - 8.4.3. Проверка соблюдения правовых норм при исчислении и уплате налогов;
 - 8.4.4. Контроль текущей деятельности Председателя Правления и Правления Коператива;
 - 8.4.5. Рассмотрение жалоб членов Коператива, поступающих в Ревизионную комиссию;
 - 8.4.6. При обнаружении нарушений законодательства, требований Устава со стороны Правления или членов Коператива требовать со стороны Общого собрания и Правления принятия мер по устранению нарушений законодательства, требований Устава со стороны Общого собрания и Правления.
- 8.5. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Коператива осуществляется по итогам деятельности за квартал. Ревизионная комиссия составляет отчет о результатах ревизии.

В том случае, когда в заседании участвуют четыре члена Правления, решение Кооператива считается принятым, если за него присутствующие члены Присутствовали единогласно.

6.5. При решении вопросов на заседании Правления каждый член Правления обладает одним голосом. В случае равенства голосов членов Правления, Председатель обладает правом решающего голоса.

6.6. Председатель Правления Кооператива, члены Правления Кооператива несут персональную ответственность за целевое расходование средств и убытки, нанесенные Кооперативу в результате их действия или бездействия.

6.7. Правление Кооператива вправе принимать решения по всем вопросам деятельности Кооператива, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания.

6.8. Правление Кооператива обеспечивает соблюдение членами Кооператива законодательства Российской Федерации, требований Устава, решений Общих собраний;

6.9. Правление Кооператива осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством, решениями Общих собраний членов, Уставом, другими внутренними документами;

6.10. Осуществляет контроль за соблюдением границ земельных участков и ведением работ на территории Кооператива;

6.11. Составляет проекты финансово-хозяйственного плана, бюджета, перспективного плана развития на 1 год, сметы доходов и расходов, отчеты об их исполнении за прошедший год, представляет их для утверждения Общему собранию членов Кооператива;

6.12. Располагается средствами Кооператива в соответствии с утвержденным бюджетом, сметой доходов и расходов;

6.13. Обеспечивает выполнение решений Общих собраний, принимает меры к устранению недостатков и нарушений, выявленных Ревизионной комиссией;

6.14. Осуществляет контроль за своевременным внесением членами Кооператива установленных взносов и платежей;

6.15. Утверждает действующую в Кооперативе цену за квадратный метр жилого помещения для расчета сумм целевых пассивных взносов.

6.16. Принимает решение о выборе подрядчика и заключении хозяйственных договоров, сумма которых превышает 10 000 (Десять тысяч) рублей;

6.17. Принимает решение о заключении в течение 14 дней двух и более отдельных договоров (подряда, оказания услуг и т.п.), сумма которых превышает 10 000 (Десять тысяч) рублей, а также двух или более договоров с одним контрагентом, сумма которых также превышает 10 000 (Десять тысяч) рублей;

6.18. Обеспечивает ведение списка членов Кооператива, ведение делопроизводства, бухгалтерского учета и отчетности, хранение документов;

6.19. Утверждает кандидатуру на должность бухгалтера, и управляющего домом (на договорной основе);

6.20. Организует проведение Общих собраний членов Кооператива;

6.21. Отчитывается перед Общим собранием о выполнении финансового и хозяйственного планов, сметы доходов и расходов за год (квартал);

6.22. В течение месяца рассматривает заявления о приеме в члены жилищно-строительного Кооператива новых членов и представляет решение на утверждение Общего собрания членов Кооператива.

6.23. Принимает решение о предоставлении членам Кооператива расписки по уплате членских, целевых (дополнительных) взносов, коммунальных платежей и других услуг при наличии уважительных причин;

6.24. Решает иные вопросы, не отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания членов Кооператива.

В том случае, когда в заседании участвуют четыре члена Правления, решение Кооператива считается принятым, если за него присутствуют члены Правления единогласно.

6.5. При решении вопросов на заседании Правления каждый член Правления обладает одним голосом. В случае равенства голосов членов Правления, Председатель обладает правом решающего голоса.

6.6. Председатель Правления Кооператива, члены Правления Кооператива несут персональную ответственность за целевое расходование средств и убытки, нанесенные Кооперативу в результате их действия или бездействия.

6.7. Правление Кооператива вправе принимать решения по всем вопросам деятельности Кооператива, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания.

6.8. Правление Кооператива обеспечивает соблюдение членами Кооператива законодательства Российской Федерации, требований Устава, решений Общих собраний;

6.9. Правление Кооператива осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством, решениями Общих собраний членов, Уставом, другими внутренними документами;

6.10. Осуществляет контроль за соблюдением границ земельных участков и ведением работ на территории Кооператива;

6.11. Составляет проекты финансово-хозяйственного плана, бюджета, перспективного плана развития на 1 год, сметы доходов и расходов, отчеты об их исполнении за прошедший год, представляет их для утверждения Общему собранию членов Кооператива;

6.12. Располагается средствами Кооператива в соответствии с утвержденным бюджетом, сметой доходов и расходов;

6.13. Обеспечивает выполнение решений Общих собраний, принимает меры к устранению недостатков и нарушений, выявленных Ревизионной комиссией;

6.14. Осуществляет контроль за своевременным внесением членами Кооператива установленных взносов и платежей;

6.15. Утверждает действующую в Кооперативе цену за квадратный метр жилого помещения для расчета сумм целевых пассивных взносов.

6.16. Принимает решение о выборе подрядчика и заключении хозяйственных договоров, сумма которых превышает 10 000 (Десять тысяч) рублей;

6.17. Принимает решение о заключении в течение 14 дней двух и более отдельных договоров (подряда, оказания услуг и т.п.), сумма которых превышает 10 000 (Десять тысяч) рублей, а также двух и более договоров с одним контрагентом, сумма которых также превышает 10 000 (Десять тысяч) рублей;

6.18. Обеспечивает ведение списка членов Кооператива, ведение делопроизводства, бухгалтерского учета и отчетности, хранение документов;

6.19. Утверждает кандидатуру на должность бухгалтера, и управляющего домом (на договорной основе);

6.20. Организует проведение Общих собраний членов Кооператива;

6.21. Отчитывается перед Общим собранием о выполнении финансового и хозяйственного планов, сметы доходов и расходов за год (квартал);

6.22. В течение месяца рассматривает заявления о приеме в члены жилищно-строительного Кооператива новых членов и представляет решение на утверждение Общего собрания членов Кооператива.

6.23. Принимает решение о предоставлении членам Кооператива расписки по уплате членских, целевых (дополнительных) взносов, коммунальных платежей и других услуг при наличии уважительных причин;

6.24. Решает иные вопросы, не отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания членов Кооператива.

Abstract

[illegible]

1. *Staphylococcus aureus* 2. *Escherichia coli* 3. *Salmonella enteritidis* 4. *Shigella flexneri* 5. *Yersinia enterocolitica* 6. *Legionella pneumophila* 7. *Campylobacter jejuni* 8. *Neisseria meningitidis* 9. *Haemophilus influenzae* 10. *Streptococcus pneumoniae* 11. *Staphylococcus epidermidis* 12. *Streptococcus pyogenes* 13. *Streptococcus agalactiae* 14. *Streptococcus pneumoniae* 15. *Streptococcus pneumoniae* 16. *Streptococcus pneumoniae* 17. *Streptococcus pneumoniae* 18. *Streptococcus pneumoniae* 19. *Streptococcus pneumoniae* 20. *Streptococcus pneumoniae* 21. *Streptococcus pneumoniae* 22. *Streptococcus pneumoniae* 23. *Streptococcus pneumoniae* 24. *Streptococcus pneumoniae* 25. *Streptococcus pneumoniae* 26. *Streptococcus pneumoniae* 27. *Streptococcus pneumoniae* 28. *Streptococcus pneumoniae* 29. *Streptococcus pneumoniae* 30. *Streptococcus pneumoniae* 31. *Streptococcus pneumoniae* 32. *Streptococcus pneumoniae* 33. *Streptococcus pneumoniae* 34. *Streptococcus pneumoniae* 35. *Streptococcus pneumoniae* 36. *Streptococcus pneumoniae* 37. *Streptococcus pneumoniae* 38. *Streptococcus pneumoniae* 39. *Streptococcus pneumoniae* 40. *Streptococcus pneumoniae* 41. *Streptococcus pneumoniae* 42. *Streptococcus pneumoniae* 43. *Streptococcus pneumoniae* 44. *Streptococcus pneumoniae* 45. *Streptococcus pneumoniae* 46. *Streptococcus pneumoniae* 47. *Streptococcus pneumoniae* 48. *Streptococcus pneumoniae* 49. *Streptococcus pneumoniae* 50. *Streptococcus pneumoniae* 51. *Streptococcus pneumoniae* 52. *Streptococcus pneumoniae* 53. *Streptococcus pneumoniae* 54. *Streptococcus pneumoniae* 55. *Streptococcus pneumoniae* 56. *Streptococcus pneumoniae* 57. *Streptococcus pneumoniae* 58. *Streptococcus pneumoniae* 59. *Streptococcus pneumoniae* 60. *Streptococcus pneumoniae* 61. *Streptococcus pneumoniae* 62. *Streptococcus pneumoniae* 63. *Streptococcus pneumoniae* 64. *Streptococcus pneumoniae* 65. *Streptococcus pneumoniae* 66. *Streptococcus pneumoniae* 67. *Streptococcus pneumoniae* 68. *Streptococcus pneumoniae* 69. *Streptococcus pneumoniae* 70. *Streptococcus pneumoniae* 71. *Streptococcus pneumoniae* 72. *Streptococcus pneumoniae* 73. *Streptococcus pneumoniae* 74. *Streptococcus pneumoniae* 75. *Streptococcus pneumoniae* 76. *Streptococcus pneumoniae* 77. *Streptococcus pneumoniae* 78. *Streptococcus pneumoniae* 79. *Streptococcus pneumoniae* 80. *Streptococcus pneumoniae* 81. *Streptococcus pneumoniae* 82. *Streptococcus pneumoniae* 83. *Streptococcus pneumoniae* 84. *Streptococcus pneumoniae* 85. *Streptococcus pneumoniae* 86. *Streptococcus pneumoniae* 87. *Streptococcus pneumoniae* 88. *Streptococcus pneumoniae* 89. *Streptococcus pneumoniae* 90. *Streptococcus pneumoniae* 91. *Streptococcus pneumoniae* 92. *Streptococcus pneumoniae* 93. *Streptococcus pneumoniae* 94. *Streptococcus pneumoniae* 95. *Streptococcus pneumoniae* 96. *Streptococcus pneumoniae* 97. *Streptococcus pneumoniae* 98. *Streptococcus pneumoniae* 99. *Streptococcus pneumoniae* 100. *Streptococcus pneumoniae*

WILLIAMSON, J. W. 1990. The

[illegible]

1. *Phylogenetic relationships*

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)
 2. *Chlorophyll b* (Chl *b*)
 3. *Chlorophyll c* (Chl *c*)
 4. *Chlorophyll d* (Chl *d*)
 5. *Chlorophyll e* (Chl *e*)
 6. *Chlorophyll f* (Chl *f*)
 7. *Chlorophyll g* (Chl *g*)
 8. *Chlorophyll h* (Chl *h*)
 9. *Chlorophyll i* (Chl *i*)
 10. *Chlorophyll j* (Chl *j*)
 11. *Chlorophyll k* (Chl *k*)
 12. *Chlorophyll l* (Chl *l*)
 13. *Chlorophyll m* (Chl *m*)
 14. *Chlorophyll n* (Chl *n*)
 15. *Chlorophyll o* (Chl *o*)
 16. *Chlorophyll p* (Chl *p*)
 17. *Chlorophyll q* (Chl *q*)
 18. *Chlorophyll r* (Chl *r*)
 19. *Chlorophyll s* (Chl *s*)
 20. *Chlorophyll t* (Chl *t*)
 21. *Chlorophyll u* (Chl *u*)
 22. *Chlorophyll v* (Chl *v*)
 23. *Chlorophyll w* (Chl *w*)
 24. *Chlorophyll x* (Chl *x*)
 25. *Chlorophyll y* (Chl *y*)
 26. *Chlorophyll z* (Chl *z*)
 27. *Chlorophyll aa* (Chl *aa*)
 28. *Chlorophyll ab* (Chl *ab*)
 29. *Chlorophyll ac* (Chl *ac*)
 30. *Chlorophyll ad* (Chl *ad*)
 31. *Chlorophyll ae* (Chl *ae*)
 32. *Chlorophyll af* (Chl *af*)
 33. *Chlorophyll ag* (Chl *ag*)
 34. *Chlorophyll ah* (Chl *ah*)
 35. *Chlorophyll ai* (Chl *ai*)
 36. *Chlorophyll aj* (Chl *aj*)
 37. *Chlorophyll ak* (Chl *ak*)
 38. *Chlorophyll al* (Chl *al*)
 39. *Chlorophyll am* (Chl *am*)
 40. *Chlorophyll an* (Chl *an*)
 41. *Chlorophyll ao* (Chl *ao*)
 42. *Chlorophyll ap* (Chl *ap*)
 43. *Chlorophyll aq* (Chl *aq*)
 44. *Chlorophyll ar* (Chl *ar*)
 45. *Chlorophyll as* (Chl *as*)
 46. *Chlorophyll at* (Chl *at*)
 47. *Chlorophyll au* (Chl *au*)
 48. *Chlorophyll av* (Chl *av*)
 49. *Chlorophyll aw* (Chl *aw*)
 50. *Chlorophyll ax* (Chl *ax*)
 51. *Chlorophyll ay* (Chl *ay*)
 52. *Chlorophyll az* (Chl *az*)
 53. *Chlorophyll aza* (Chl *aza*)
 54. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 55. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 56. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 57. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 58. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 59. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 60. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 61. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 62. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 63. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 64. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 65. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 66. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 67. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 68. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 69. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 70. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 71. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 72. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 73. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 74. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 75. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 76. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 77. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 78. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 79. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 80. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 81. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 82. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 83. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 84. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 85. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 86. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 87. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 88. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 89. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 90. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 91. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 92. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 93. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 94. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 95. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 96. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 97. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 98. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 99. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 100. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 101. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 102. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 103. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 104. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 105. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 106. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 107. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 108. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 109. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 110. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 111. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 112. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 113. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 114. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 115. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 116. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 117. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 118. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 119. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 120. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 121. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 122. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 123. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 124. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 125. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 126. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 127. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 128. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 129. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 130. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 131. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 132. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 133.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

Journal of the American Academy of Child and Adolescent Psychiatry 45:10 (October 2006), pp 1253-1262

Кооператив

...the ... of ...

These settings may have a profound effect on the results of the analysis.

5.1.10. Вопрос, предложенный членом Кооператива подлежит включению в повестку дня Общего собрания, равно как выдвинутые кандидаты подлежат включению в список кандидатов для голосования за исключением случаев, когда:

- членом Кооператива не соблюдены сроки внесения предложений;
- вопрос, предложенный для внесения в повестку дня Общего собрания, не отнесен к его компетенции и (или) не соответствует требованиям настоящего Устава.

5.1.11. Мотивированное решение Правления об отказе во включении предложенного вопроса в повестку для общего собрания или кандидата в список кандидатов для голосования направляется члену Кооператива, внесшим вопрос или выдвинувшим кандидата, не позднее трех дней от даты его принятия.

5.1.12. Решение Правления Кооператива об отказе во включении вопроса в повестку дня Общего собрания или кандидата в список кандидатов для голосования по выборам в соответствующий орган общества, а также уклонение Правления Кооператива от принятия решения могут быть обжалованы в суде.

5.1.13. Правление не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания.

5.1.14. Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания членов Кооператива по предложению членов Кооператива, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных членами Кооператива для образования соответствующего органа, Правление Кооператива вправе включать в повестку для общего собрания членов Кооператива вопросы или кандидатов в список кандидатов по своему усмотрению.

5.1.15. Предложения о выдвижении кандидатов по выборам членов Правления Кооператива, а также в Ревизионную комиссию могут осуществляться в ходе проходящего собрания. В этом случае кандидат лично представляет о себе информацию, непосредственно на собрании при его выдвижении.

5.1.16. Общие собрания членов Кооператива, проводимые помимо годового, являются внеочередными.

5.1.17. Внеочередное общее собрание членов Кооператива может быть созвано по инициативе Правления Кооператива, по требованию членов Кооператива, а также по требованию Ревизионной комиссии и/или органа местного самоуправления.

5.1.18. Внеочередное Общее собрание членов Кооператива должно быть проведено в течение 20 дней с момента принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания членов Кооператива.

5.1.19. Решение Правления Кооператива об отказе в созыве внеочередного общего собрания членов Кооператива, может быть обжаловано в судебном порядке.

5.1.20. При подготовке внеочередного общего собрания членов Кооператива, повестка дня которого содержит вопрос об избрании органов управления и Ревизионной комиссии, члены Кооператива вправе выдвинуть кандидатов на должность членов Правления Кооператива, а также членов Ревизионной комиссии. Такие предложения должны поступить в Правление не позднее, чем за 7 дней до даты проведения внеочередного Общего собрания членов Кооператива.

5.1.21. Общее собрание признается правомочным, если в нем приняли участие более половины от общего числа членов Кооператива. В случае неправомочности собрания по причине отсутствия кворума должно быть проведено повторное собрание с той же повесткой дня в срок, установленный Правлением Кооператива, но не позднее, чем через 30 дней с даты проведения несостоявшегося общего собрания. В этом случае собрание считается правомочным при наличии не менее 35 (Тридцати пяти) % от общего числа членов Кооператива.

5.1.22. Сообщение о проведении общего собрания должно быть направлено членам Кооператива не позднее, чем за 10 дней до даты проведения собрания заказным письмом, по адресу: почта, факсимильной связью или вручно под роспись.

4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ КООПЕРАТИВА

- 4.1. Управление Кооперативом осуществляют: Общее собрание членов Кооператива, Правление Кооператива, Председатель правления Кооператива, Управляющий дома (Управлядом).
- 4.2. Высшим органом Кооператива является Общее собрание членов Кооператива.
- 4.3. Правление является коллегиальным исполнительным органом Кооператива.
- 4.4. Председатель правления является постоянно действующим исполнительным органом.

5. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА

- 5.1. Высшим органом управления Кооператива является Общее собрание членов Кооператива.
- 5.1.1. Решение Общего собрания членов жилищного кооператива, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех членов кооператива.
- 5.1.2. Годовое Общее собрание членов Кооператива проводится не ранее чем через два месяца после окончания финансового года и не позднее мая месяца.
- 5.1.3. Годовое Общее собрание членов Кооператива созывается Правлением Кооператива не реже одного раза в год путем письменного оповещения всех членов Кооператива.
- 5.1.4. На годовом Общем собрании членов Кооператива должны решаться вопросы:
- избрание Правления Кооператива;
 - избрание Ревизионной комиссии;
 - утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, бюджета, отчета о работе Правления Кооператива, а также иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания членов Кооператива.
- 5.1.5. Члены Кооператива вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания членов Кооператива и выдвинуть кандидатов по выборам членов Правления Кооператива, а также Ревизионной комиссии.
- 5.1.6. Предложения по внесению вопроса в повестку дня годового общего собрания должны поступить в Правление Кооператива не позднее, чем за 15 дней до объявленной даты проведения Общего собрания.
- 5.1.7. Предложения по выдвижению кандидатов по выборам членов Правления Кооператива, а также Ревизионной комиссии должны поступить в Правление Кооператива не позднее, чем за 15 дней до объявленной даты проведения Общего собрания.
- 5.1.8. Предложения о выдвижении кандидатов по выборам членов Правления Кооператива и Ревизионной комиссии могут быть представлены только на членов Кооператива и должны содержать следующую информацию:
- сведения об образовании и месте работы кандидата;
 - биографические сведения о кандидате, а именно: возраст, место рождения, семейное положение и др.;
 - письменное согласие кандидата баллотироваться на должность в органах управления и контроля Кооператива.
- 5.1.9. Правление Кооператива обязано рассмотреть предложения членов Кооператива о включении вопроса в Повестку дня годового общего собрания и/или выдвижения кандидатов в органы управления Кооператива и принять решение о включении их в повестку дня Общего собрания или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 7 дней с даты их поступления в Правление Кооператива.

государственные архивные документы, включая научно-исторические значения, хранят и обеспечивают в установленном порядке документы по личному составу, а также персональные данные работников Кооператива.

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КООПЕРАТИВА

1.1. Кооператив создан для удовлетворения потребностей члена Кооператива в жилье, а также для обеспечения управления жильем в жилищном помещении в кооперативном доме.

1.2. Исполнение функций не является целью деятельности Кооператива.

1.3. Основной целью деятельности Кооператива является управление в жилищном доме, для чего Кооператив решает следующие задачи:

- по необходимости сбор дополнительных денежных средств с члена Кооператива;
- устройство системы отопления в многоквартирном жилищном помещении дома члена Кооператива;
- осуществление в установленном законодательством Российской Федерации порядке действий по строительству жилья на свой собственный и принадлежащий средства, в том числе выполнение функций жилищно-эксплуатационной;
- по необходимости оборудования в материалах;
- по необходимости заключение договоров на ремонтно-сметной документации, инвестиционных договоров, договоров аренды;
- приобретение в собственность или в аренду необходимого имущества, средств и помещений;
- организация охраны, уборки, благоустройства территории жилого дома, его ремонта и содержания;
- осуществление в своей деятельности имущества члена Кооператива, государства, муниципальных образований, физических и юридических лиц на возмездной и безвозмездной основе;
- защита законных прав и интересов члена Кооператива;
- представление общих интересов члена Кооператива в государственных органах власти и управления, органы местного самоуправления, а также в перед третьими лицами;
- реализация иных задач в осуществлении иных целей деятельности, соответствующих уставным целям Кооператива.

В целях деятельности, для осуществления которых по действующему законодательству необходимо получение специальных разрешений, осуществляется после получения таких разрешений.

1.4. Для реализации целей деятельности Кооператива имеет право:

- получать на договорной основе жилье и кредиты от государственных и муниципальных органов, физических и юридических лиц, в том числе банков в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством в настоящий момент;
- обеспечивать своевременное поступление от члена Кооператива пая и взносов, предназначенных для покрытия расходов по строительству и эксплуатации, обеспечение исполнения членами Кооператива своих обязанностей по участию в общих расходах;
- распределять взносы и пая члена Кооператива и земельные средства, распределять на строительство и содержание жилого дома, погашение задолженности по кредитам, оплату труда работников Кооператива;
- выступать в качестве коммерциальной услуг и заключать договоры с соответствующими предприятиями и организациями на оказание этих услуг;
- обеспечивать предпринятые мероприятия, а также надзорное санитарное, противопожарное и техническое состояние жилищного имущества Кооператива;
- передавать в установленном порядке на баланс соответствующих предприятий коммунальные объекты в связи с их водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения и оборудования, а также телефонные кабельные линии для обслуживания этими

2.9. Кооператив в целях реализации государственной, социальной и экономической политики несет ответственность за сохранность документов (учредительских, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.), обеспечивает передачу на

2.8. Члены Кооператива и органы его управления обязаны соблюдать действующее законодательство и требования настоящего Устава. Праклянского-ипарные члены кооператива и его органы несут ответственность за нарушение настоящего Устава.

2.7. Члены Кооператива несут в равных долях расходы по содержанию общей совместной собственности его членом (далее общая совместность).

26. Все движимое и недвижимое имущество, приобретенное кооперативом по распоряжению с целью своей деятельности и назначения.

2.5. Кооперация по своему усмотрению владеет, пользуется и распоряжается принятыми на нее обязательствами в рамках действующего законодательства Российской Федерации.

2.4. Кооператив несет ответственность по своим обязательствам в пределах принятого им устава, на которое по законодательству Российской Федерации возлагается исполнение обязательств кооператива.

По вопросам, не нашедшим отражения в настоящем Уставе, Кооператив

2.2. и/или иное наименование кооператива, попыток его деятельности, реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности членом Кооператива определяются Гражданским кодексом Российской Федерации (ст.ст.48-65, ст.116), Жилищным кодексом Российской Федерации (ст.ст.110-134), иными правовыми актами Российской Федерации, принятыми

и обязанностями, связанными с целин и приемом его деятельности, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках России. Кооператив вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации.

Членами Кооператива могут быть граждане и юридические лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС КООПЕРАТИВА

2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС КООПЕРАТИВА

1.5. Место нахождения Кооператива (место нахождения действующего исполнительного органа): 420012 Республика Татарстан г. Казань ул. Катановский переулок, дом 9.

1.3. Сокращенное наименование на русском языке - ЖСК «БЕЧА-12».

1.4. Кооператив имеет скрытую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке. Кооператив вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.2 Полное наименование на русском языке – Жилищно-строительный кооператив

[illegible]

г. КАЗАНЬ
2016 г.

ул. Катаровский переулок дом 9

« ВЕСНА 12 »

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА

УСТАВ

содержащий жилищные помещения
жилищно-строительного кооператива
« ВЕСНА 12 »
Протокол № 2
от « 22 » декабря 2016г.
Присутствие: Соборная
Лыткин С.М.
Секретарь Соборная
Т.В. Каторкина

г. КАЗАНЬ
2016 г.

ул. Катаровский переулок дом 9

« ВЕСНА 12 »

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА

УСТАВ

содержащий жилищные помещения
жилищно-строительного кооператива
« ВЕСНА 12 »
Протокол № 2
от « 12 » декабря 2016г.
Присутствие: Соборная
Литовка С.М.
Секретарь Соборная
Т.В. Каторкина