

Зарегистрировано в

ИМНС России

г.Казань

за № 10215034668193

от "31" октября 2003 года

Утверждено заместителем председа-  
теля исполкома Приволжского райсо-  
вета депутатов трудящихся.

Зарипов И.М. подпись печать  
1974 год

Устав ЖСК "Волга-27" зарегистри-  
рован в отделе коммунального хо-  
зяйства Приволжского района в  
книге № 1

Зав.квартирного бюро      Подпись

Принят общим собранием членов  
ЖСК "Волга-27".

Протокол № 2 от 25.02.03 г.

## УСТАВ

ЖСК "Волга-27"

с изменениями в соответствии с положениями Граждан-  
ского кодекса Российской Федерации

г.Казань

2003 год

Председатель ЖСК «Волга-27»

Казакова Л.А.

от «14» апреля 2003 года



## Устав

### Жилищно-строительного кооператива «Волга-27».

#### 1. Общие положения.

- 1.1. Жилищно-строительный кооператив «Волга-27», именуемый в дальнейшем "кооператив", создается в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона "О товариществах собственников жилья", Федерального закона "О потребительских кооперативах", других законодательных и иных нормативных актов.
- 1.2. Полное и краткое официальное наименование кооператива: «Жилищно-строительный кооператив «Волга-27», ЖСК-«Волга-27».
- Место нахождения кооператива: г.Казань, пр.Победы, д. 72а. Кол-во квартир – 216
- 1.3. ЖСК «Волга-27» организован в г.Казани при отделе коммунального хозяйства исполкома Приволжского райсовета депутатов трудящихся в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 20 марта 1958 года.
- 1.4. Решение об организации кооператива, списки граждан, желающих вступить в кооператив и членов их семей, были утверждены решением исполкома Приволжского райсовета депутатов трудящихся за № 444 от 5 июня 1974 года.

#### 2. Цель и виды деятельности кооператива:

- 2.1. Кооператив является добровольным объединением собственников (домовладельцев) жилых и нежилых помещений и иной недвижимости созданное в целях:
  - реализации собственниками жилых и нежилых помещений прав по владению, пользованию и в установленных законодательством пределах распоряжения общим имуществом;
  - сохранения и приращения недвижимости в кооперативе;
  - распределения между членами кооператива обязанностей по возмещению соответствующих издержек по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества;
  - обеспечения надлежащего технического, противопожарного, экологического и санитарного состояния общего имущества;
  - обеспечения коммунальными услугами собственников жилых и нежилых помещений, а также нанимателей жилых помещений и арендаторов жилых и нежилых помещений;
  - обеспечения соблюдения членами кооператива и членами их семей, а также нанимателями и арендаторами правил пользования жилыми и нежилыми помещениями, местами общего пользования и придомовой территорией;
  - исполнения роли заказчика на работы по эксплуатации, ремонту, надстройке и реконструкции помещений, зданий и сооружений;
  - заключения договоров, контрактов, соглашений с гражданами и юридическими лицами в соответствии с целями своей деятельности;



## КОПИЯ ВЕРНА

В данном документе пронумеровано,  
скреплено и заверено печатью 15 листов

Начальник отдела ведения и хранения  
регистрационных дел  
МРИ ФНС России №18 по РТ

Подпись

/ Ю.В. Филиппова  
(Ф.И.О.)

Дата заверения

03.04.2008

Оригинал храниться в налоговом органе

