

<b>Управление ТСЖ</b>	<b>оклад</b>	<b>мес</b>	<b>за год</b>
Вознаграждение председателя (в обязанности входит раскрытие информации (внесение незаполненной информации с 2015 по 2017 годы, далее постоянно - ежемесячно) по дому на сайтах:– www.reformagkh.ru, Мониторингажилищного фонда РТ - http://mgf.tatar.ru, ГИС ЖКХ – http://gis-zkh.ru, представление интересов ТСН в суде (в случае необходимости)	17241	12	206892
з/п Управляющего	17241	11	189651
отпускные	16092	1	16092
Заменяющий сотрудник	17241	1	17241
з/п Бухгалетра	11494	11	126434
отпускные	10728	1	10728
Заменяющий сотрудник	11949	1	11949
Премияльный фонд	28735	1	28735
Итого			607722
налоги с ФОТ 20.2%			122759,8
Налог УСН 10% от доходов	примерно		32000
хоз. Расходы по смете			45116
итого			807597,8
тариф с м2	3734,7		<b>18,02014</b>
<b>Уборка придомовой территории</b>			
з/п Дворника	4598	11	50578
отпускные	4291,47	1	4291,47
Заменяющий сотрудник	4598	1	4598
Премияльный фонд	1379,4	6	8276,4
налог с ФОТ 20.2%			13684,26
материалы согласно сметы			20642
итого			102070,1
тариф с м2	3734,7		<b>2,277517</b>
<b>Уборка подъезда</b>			
з/п Уборщицы	3218	11	35398
отпускные	3003,47	1	3003,47
Заменяющий сотрудник	3218	1	3218
налог с ФОТ 20.2%			8407,133
расходы по смете			4275
итого			54301,6
тариф с м2	3734,7		<b>1,211646</b>
<b>ТО Электросетей</b>			
З/п Электрика	3448	11	37928
отпускные	3218,13	1	3218,13
заменяющий сотрудник			3448
налог с ФОТ 20.2%			8311,518
хоз. Расходы согласно смете			6600
итого			59505,65
тариф с м2	3734,7		<b>1,327765</b>
<b>ТО Сантехсетей</b>			
З/п Сантехника	5748	11	63228
отпускные	5493,04	1	5493,04
заменяющий сотрудник			5748
налог с ФОТ 20.2%			13881,65
хоз. Расходы согласно смете			17820
итого			106170,7
тариф с м2	3734,7		<b>2,369014</b>
<b>СМЕТА Хозяйственных расходов на 2017-2018 гг</b>			
<b>Х.Р. на упр. Ж.Ф.</b>			
Обслуживание банка	15000		

отчетность СБИС	5000	
Канцтовары +почтовый расходы	5250	
картриджи	3200	
Амортизация проезда 12*700	8400	
Оплата сот. Связи 12*300	3600	
Оплата Интернета 350*12	4200	
Судебные расходы		
непредвиденные расходы 1%	446,5	
итого	45115,5	
<b>Х.Р. на уборку придомовой территории</b>		
лопата (на лето/зиму), лом	2500	
метла 2шт	700	
рукавицы зимние 6 шт	600	
перчатки лето 21 шт	588	
грабли, ведро	450	
уборка снега трактор 9 часов	12600	
антигололедный реагент/соль	3000	
непредвиденные расходы 1%	204	
итого	20642	
<b>Х.Р. на уборку подъезда</b>		
Белизна	540	
порошок	1200	
перчатки рез.	300	
ведро	195	
стекло очист.	250	
щетка/швабра	600	
тряпка	800	
непредвиденные расходы 1%	390	
итого	4275	
<b>то сантехсетей</b>		
вентиля	5000	
тангит	420	
труба, фитинги	10000	
трос сантех	780	
непредвиденные расходы 1%	1620	
итого	17820	
<b>то электросетей</b>		
лампочки, эл. Расходники	6000	
непредвиденные расходы 1%	600	
итого	6600	
<b>штатное расписание</b>		
должность	оклад	единица
Управляющий	17241	1
Бухгалтер	11494	1
Дворник	4598	1
Уборщица	3218	1
Электрик	3448	1
Сантехник	5748	1
Вознаграждение Председателю	17241	

Наименование	пред. тариф	новый тариф
уборка подъезда	1,22	1,22
содержание двора	2,23	2,28
Вывоз ТБО	0,44	0,54
Управление ж.фонда	14,51	18,02
кап. Ремонт	5,85	5,85
Тек. Ремонт ж. здания	4,27	4,27
тек. Ремонт электр. Сетей	0,93	1,32
обсл. Лиц счета	25	25
экспл. И обсл. Лифта	1,6	1,6
	31,42	37,47

6,05