

2011 елда ТСЖ" Иштеряк " буенча эшлэнгэн эшлэр

Иштерәк ТСЖ сы үзенең эшен фатир хужалары һәм хезмәт күрсәтүче оешмалар: ООО Бәтке Коммуналь чөлтәре, ООО Тукай Жил Сервис, ООО Жил Энерго - Сервис ,ОАО Тат Энерго- Сбыт Сан Эпед.Станция хезмәте белән төзелгән килемешү нигезендә алыш барды. Ел дәвамында Электр энергиясе су белән тәэммин итүдә өзеклекләр булмады. Кышкы чорда йорт араларындагы юлларны шәхси тракторы булган авылдашлар белән килемешеп кардан чистартып тордык . Каты көнкүреш калдыкларын чыгаруда өзеклекләр юк. Март аенда Тукай районы прокуратурасы планы нигезендә Яр. Чаллы зонасы торак инспекциясе 117-нче йортның торышын тикшерде . Нәтижә буенча әлеге йортның файдаланылуы һәм торошы нормага һәм таләпләргә туры килә диелгән АКТ төзелде. Агымдагы ремонт эшләренә килгәндә -Текучий ремонт дибез, 117 йортның Ляпин- Магдануровлардан төшүче подвалдагы трассага totashuchy kuxnya kanalizatsiya torbasы ярылып эштән чыгу сәбәпле алыштырылды, 118 нче йортның шулай ук Гарфуллин- Шайфутдиновлардан подвалдагы трассага totashuchy kuxnya kanalizatsiya torbas ярылып эштән чыгу сәбәпле алыштырылды. Яшәучеләргә бик үк ошап бетмәсә дә подваллардагы такталар белән бүленгән бүлемнәр сутелде жыештырылды чистартылды. Йорт түбәләре асылынып торучы сөңге бозлардан , козырек өсләре карлардан чистартылды. Жил Энерго -Сервис хезмәткәрләре көче белән план нигезендә йортларның электр чөлтәренә ревизия ясалды 115 нче йортның 2-нче подъезды подвалында ,116-нчы йортның 1-нче подъезды алдына 118 нче йортның подъездлары алдына свитильниклар куелды. Район администрациясе ярдәме белән 117 нче йортта подъезд тәрәзәләре алыштырылды. Фатир хужалары теләге һәм инициативасы белән өмә тәртибендә 115,116,118 нчы йорт подъездларында өлешчә косметик ремонт эшләре башкарылды . Активлык күрсәткән Сафарова Нурия, Мавляиева Нурисә, Садертдинова Гөляүнәр апаларга рәхмәтәмне житкәрәм. Югарыда әйттелгәнчә ТСЖ эшне яшәучеләр , Хезмәт күрсәтүче оешмалар белән төзегән үзара килемешү нигезендә алыш бара . Ләкин кайбер фатир хужалары вакытында агымдагы түләүләрне түлмәү сәбәпле еллар буе өзлексез түләп барган фатир хужаларының хокукларын бозалар. Мәсәлән Электро- энергия өчен генә дә халыкның ТСЖ-га булган әҗәте 33 794 – 40 .Ә ТСЖ-ның Тат Энерго- Сбытка әҗте юк. ТСЖ-

га халыкның бүгөнге көнгө әжәте 103 238-32 .

Ел буена халыктан жыелган акча 426мен 5 сум 73 тиен.

Тотылган:

Электроэнергия өчен- 404208 сум 89 тиен

Финансирование кап ремонт ГИСУ-га күчерелгән- 72 мен 35сум 71 тиен

Единый налог - 5023сум.

Процентсыз алынган заемны кире кайтару өчен - 65000 сум.

УСН налог - 290-95

Зарплата : 2011 - 76мен 503сум-16тиен

Страховые взносы : Временная нетрудоспособност- 2мен43бсум

Федеральный фонд МС - 2мен391сум-84тиен

Территориальный фонд МС - 1 мен 680сум

Травматизм - 140 сум.

Страховые взносы ПФРФ.- 17мен364сум-88тиен

НДФЛ. - 7мен540сум

Гост. Пошлина 507 сум.

Комиссия по банку- 7мен440сум-60 тиен

Сан Эпед. Стан.- Змен35сум-24 тиен

Күрсәтелгән хезмәтләр өчен халыктан жыеласы акча: 159мен103сум
62 тиен.

Югарыда санап үтелгән оешмаларга : Салкын су, канализация ТБО
өчен - Бәтке коммуналь чөлтәренә, Түләү кагазләрен әзерләп би्रүче -
Түкай ЖИЛ Сервиска, подвал ,подездларның электр чөлтәренә хезмәт
күрсәтүче Жил Энерго Сервиска, Кулланылган электроэнергия өчен - Тат
Энерго сбытка подвалларга кимерүчеләргә каршы агулар салучы Сан Эпед
станция хезмәтенә Иштерәк ТСЖсының әжәте юк. Нологлар вакытында
түләнеп барыла, Чыгышым шушының белән тәмам.



А. Абашев